



Deusto

Servicio de Alojamiento (San Sebastián)

INFORMACIÓN PARA PROPIETARIOS

El Servicio de Alojamiento del campus de San Sebastián de la Universidad de Deusto, da la posibilidad de recoger gratuitamente ofertas de alojamiento y de informarlo y proponerlo a todas las personas interesadas que pertenezcan a la Universidad de Deusto, bien sean estudiantes, profesores, investigadores, Doctores, etc.

Las personas interesadas en dejar su anuncio sólo tendrán que enviarnos un documento Word por e-mail a esta dirección: **alojamiento.ss@deusto.es** siguiendo unas pequeñas pautas:

*Fecha Inscripción del anuncio.

1) Información del anunciante:

-Nombre y apellido:

-Móvil y /o teléfono:

-E-mail:

2) Tipo de alquiler. Poner el que corresponda.

- Alquiler de piso completo
- Alquiler de habitación en piso
- Alquiler por habitaciones en hostales, pensiones, hoteles, etc.
- Alquiler de habitación para vivir en Familia
- Alquiler de habitación para vivir con otros estudiantes
- Otro tipo de alquiler (Especificar cual)

3) Dirección completa de la vivienda : (Independientemente si el alquiler es de piso completo o por habitaciones)

4) Características de la vivienda

Informar de lo siguiente :

A) ***En el caso de alquiler de Piso Completo:***

Dispone de ascensor. Metros cuadrados del piso .Número de habitaciones. Cuantas exteriores. Decir si esta amueblado. Cuantos cuartos de baño. Decir si dispone de Sala de estar. Electrodomésticos de la cocina. Dispone de internet. Dispone de garaje. Otros datos que queráis poner.

B) En el caso de alquiler de habitación:

B1) Datos del piso:

Dispone de ascensor. Metros cuadrados del piso .Número de habitaciones. Cuantas exteriores. Personas con las que compartiría el piso. Decir si esta amueblado. Cuantos cuartos de baño. Decir si dispone de Sala de estar. Electrodomésticos de la cocina. Dispone de internet. Dispone de garaje. Otros datos que queráis poner.

B2) Datos de la habitación:

Habitación exterior o interior. Metros cuadrados de la habitación. Baño incorporado .Mesa de estudio. Dispone de Internet en la habitación. Otros datos que queráis poner.

C) En caso de vivienda en Familia:

C1) Datos del piso:

Dispone de ascensor. Metros cuadrados del piso .Número de habitaciones. Cuantas exteriores. Personas con las que compartiría el piso. Servicios que se podrían ofrecer: Compartir comidas (pensión completa, media pensión, etc...), lavar ropa, etc... Decir si esta amueblado. Cuantos cuartos de baño. Decir si dispone de Sala de estar. Electrodomésticos de la cocina. Dispone de internet. Dispone de garaje. Otros datos que queráis poner.

C2) Datos de la habitación:

Habitación exterior o interior. Metros cuadrados de la habitación. Baño incorporado .Mesa de estudio. Dispone de Internet en la habitación. Otros datos que queráis poner.

5) Precio del piso o la habitación al mes.

6) Gastos aproximados del piso o la habitación al mes .

7) Fianza. (Opcional)

8) Periodo de alquiler.

LUEGO NOSOTROS CLASIFICAREMOS ESTA INFORMACIÓN Y POSTERIORMENTE SERÁ OFRECIDA A TODAS LAS PERSONAS DE DEUSTO QUE LO SOLICITEN.

Notas importantes a tener en cuenta:

** Los anuncios deberán ser enviados a nuestro e-mail (alojamiento.ss@deusto.es) siguiendo el orden que se indica y debidamente cumplimentados **en documento Word**. (os ponemos un ejemplo de un anuncio al final de éste documento)

** A la recepción de los anuncios, si todo es correcto, les escribiremos un e-mail de **confirmación** para que sepan que el anuncio ya está operativo. Hasta que no reciban este e-mail el anuncio no estará dado de alta, por lo que si no reciben ésta confirmación nos pueden volver a escribir.

(sigue)

** Cuando la vivienda haya sido alquilada, **se deberá notificar** por e-mail (alojamiento.ss@deusto.es) para que lo podamos quitar de nuestra información. Cuando se vuelva a desocupar se podrá volver a dejar el anuncio.

** Los anuncios habrá que **renovarlos cada año!** Plazo máximo hasta el 15 de mayo. A partir de esa fecha los anuncios no renovados serán **suprimidos** de nuestra información.

** Se podrán enviar fotos del alquiler aunque no es obligatorio.

** La Universidad de Deusto no tendrá más responsabilidad que la de dar la información a las personas interesadas de Deusto y serán ellos los que se pongan en contacto con los dueños de las viviendas por alguno de los medios de contacto que nos hayáis facilitado en el primer apartado. Será entre las dos partes que os tendréis que poner de acuerdo para cerrar los contratos de alquiler.

Nota: En algunos casos, para ayudar a ciertos estudiantes que tengan problemas sobre todo con el idioma, será el mismo Serv. de alojamiento quien se ponga en contacto con los dueños de los pisos para gestionar su contratación.

** Este servicio es gratuito.

Ejemplo de un anuncio:

***Fecha del anuncio:** 2 de Junio 2014.

1º.-Contacto: Alberto Perez

Telf móvil: 607 455 286

Telf. Fijo: 943 45 06 80

E.mail: albertop@gmail.com

2º.-Tipo de alquiler: Habitación en piso.

3º.-Dirección vivienda: C/ José María Salaverría nº 15 – 2º -D San Sebastián-Donostia (barrio de Amara). Situado a 5 minutos caminando de la Universidad de Deusto

4º .-Características de la vivienda:

Datos del piso:

Dispone de ascensor

Superficie útil: 85 m², más terraza de 5 m²

Dormitorios: 3 dormitorios más 1 cuarto de plancha

Características de los dormitorios: Dos dan al exterior y el tercero a patio interior

Compartiría piso con un chico de Barcelona de 35 años que trabaja de cocinero en un restaurante y con un estudiante de la UPV de 22 años que estudia arquitectura y es de Alemania.

Mobiliario: El piso está completamente amueblado

Cuartos de baño: 2

Sala de estar: Tiene sala de estar de 30 m²

Electrodomésticos de la cocina: Placa vitrocerámica, horno y lavadora

Internet: A contratar por los inquilinos

Garaje: El piso cuenta con garaje que se alquila independientemente del piso. Actualmente alquilado hasta el mes de octubre. Precio del garaje 90€/ mes a añadir al precio del piso en el caso de que los inquilinos deseen alquilarlo.

Datos de la habitación:

Habitación exterior de 8 m² Tiene baño incorporado. Dispone de una mesa de estudio con luz. Posibilidad de internet en la habitación. Tiene además tres amplios armarios para dejar toda la ropa que quieras.

5º Precio de la habitación: 300 €/mes

6º Gastos mensuales habitación: 30€/mes (incluye gas, electricidad y agua) no incluye internet que deberán ser sufragados por los inquilinos.El gasto de internet dependerá del contrato que suscriban los inquilinos.

7º Fianza: Un mes de alquiler 300 €/mes, a entregar al entrar en el piso y se devolverá al final de la estancia siempre y cuando no haya habido desperfectos en el piso.

8º.-Período de alquiler: Desde el 1 de Septiembre de 2014 hasta el 31 de Junio de 2015.